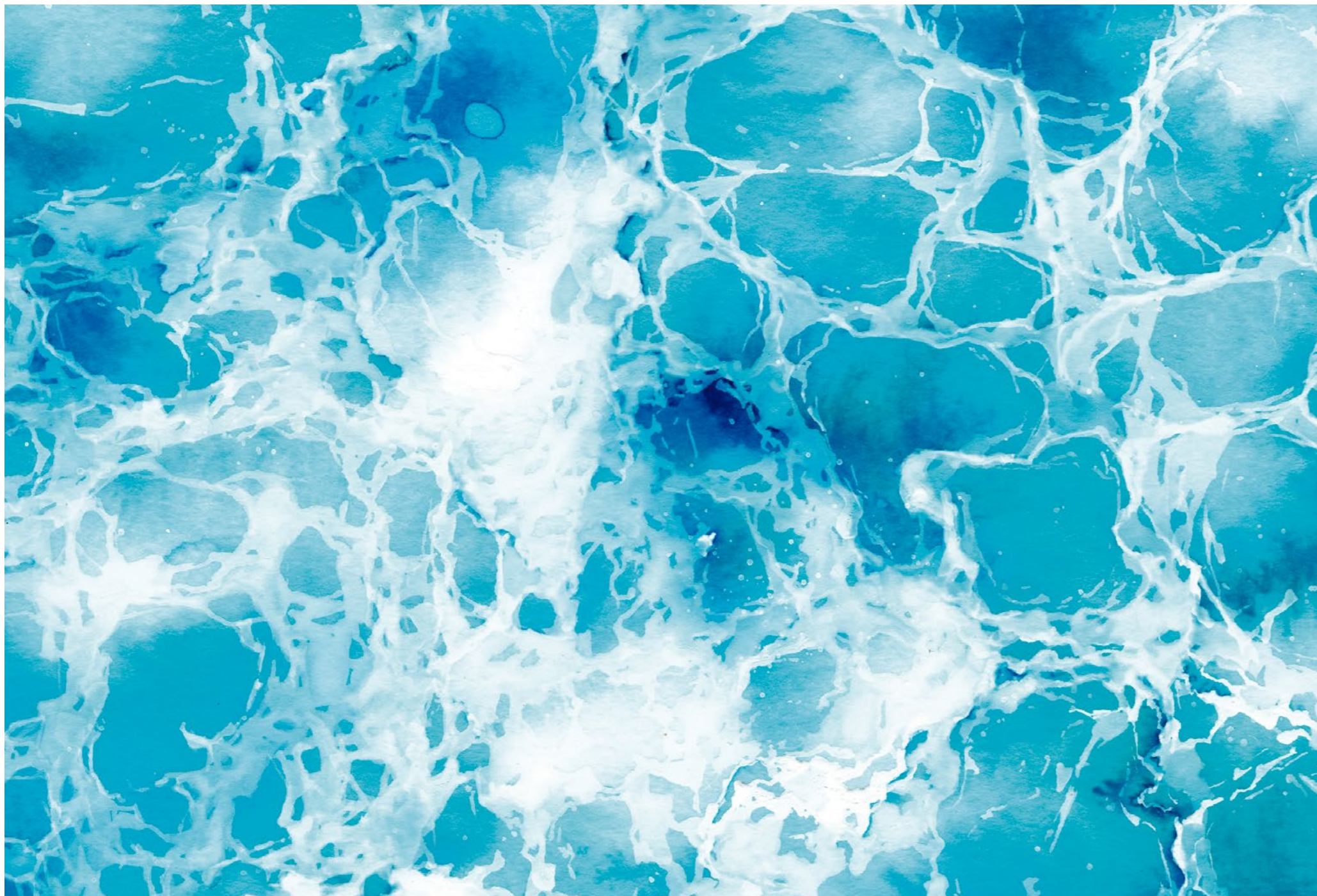


# NOVA HOMES

LUXURY APARTMENTS  
PALMA DE MALLORCA



“LA BUENA ARQUITECTURA ES ABIERTA, ABIERTA A LA VIDA, ABIERTA PARA MEJORAR LA LIBERTAD DE CUALQUIER PERSONA, DONDE CUALQUIERA PUEDE HACER LO QUE NECESITA HACER”.

— ANNE LACATON

“GOOD ARCHITECTURE IS OPEN ARCHITECTURE, IS BEING OPEN TO LIFE, OPEN TO ENHANCING PEOPLE’S FREEDOMS, WHERE ANYONE CAN DO WHAT THEY WANT TO DO”.

---

SIENTE LA LUZ, EL SOL, LA BRISA DEL MAR.  
Y DISFRUTA LAS IMPONENTES VISTAS SOBRE  
LA BAHÍA DE PALMA DESDE **NOVA HOMES**.

*UN PRIVILEGIO PARA LOS SENTIDOS  
A PRIVILEGE FOR THE SENSES*

FEEL THE LIGHT, THE SUN, THE SEA BREEZE  
AND ENJOY THE IMPRESSIVE VIEWS OVER  
THE BAY OF PALMA FROM **NOVA HOMES**.





NOVA HOMES ES UN PROYECTO ORIGINAL DE **ARANSA HOMES**, SITUADO EN UNA DE LAS ZONAS RESIDENCIALES MÁS SELECTAS DE PALMA, **LA BONANOVA**.

SU DISEÑO, INSPIRADO EN LA ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA MEDITERRÁNEA, JUEGA CON LA INTEGRACIÓN DE LA ARQUITECTURA, EL ENTORNO Y EL MAR, COMO PARTE ESENCIAL DEL PROYECTO.

# ÚNICO UNIQUENESS

NOVA HOMES IS AN ORIGINAL PROJECT BY **ARANSA HOMES**, AND IS IN ONE OF THE MOST SELECT RESIDENTIAL AREAS OF PALMA, **LA BONANOVA**.

BY AN ESSENTIAL DESIGN, THE MEDITERRANEAN CONTEMPORARY ARCHITECTURE FUSES THE INTEGRATION OF THE LIVING SPACE WITH THE ENVIRONMENT AND THE SEA.

# BIENVENIDO A NOVA HOMES

## WELCOME TO NOVA HOMES

UNA CASA DISEÑADA PARA DISFRUTAR.  
EL REFLEJO DE TU PERSONALIDAD.  
UN ESTILO DE VIDA.

A HOUSE IS DESIGNED WITH ENJOYMENT IN MIND.  
A REFLECTION OF YOUR PERSONALITY.  
A LIFESTYLE.



# — LAS VIVIENDAS THE APARTMENTS

**CUATRO ÚNICAS VIVIENDAS**, CON ESPACIOS AMPLIOS Y FLUIDOS, ABUNDANTE LUZ NATURAL Y ORIGINALES DETALLES ARQUITECTÓNICOS.

DISPONEN ADEMÁS, DE UN ESPACIO ESENCIAL DE ALMACENAJE, ASÍ COMO PARKING PRIVADO.

**FOUR UNIQUE APARTMENTS**, WITH SPACIOUS LIVING AREAS, AN ABUNDANCE OF NATURAL LIGHT AND DETAILED ARCHITECTURE.

THEY ARE ALSO ACCOMPANIED BY AN ESSENTIAL STORAGE SPACE, AS WELL AS PRIVATE PARKING.





*VIVE LIBRE, VIVE A TU MANERA  
LIVE YOUR LIFESTYLE*

CADA VIVIENDA PRESENTA UN **SALÓN-COMEDOR DIÁFANO,**  
**COCINA ABIERTA** CON ISLA CENTRAL Y VENTANALES  
DE GRANDES DIMENSIONES.

EACH APARTMENT HAS AN **OPEN-SPACED LIVING-DINING**  
**ROOM,** AN OPEN KITCHEN WITH CENTRAL ISLAND AND  
FRENCH WINDOWS.

LAS LÍNEAS LIMPIAS DE LA ARQUITECTURA Y LA ABUNDANCIA DE LUZ NATURAL ENSALZAN LOS INTERIORES CONTEMPORÁNEOS, CREANDO UN ESPACIO DE VIDA RELAJADO Y ELEGANTE.

THE CLEAN LINES OF THE ARCHITECTURE AND ABUNDANCE OF NATURAL LIGHT REFLECT THE CONTEMPORARY INTERIORS, CREATING A RELAXED AND ELEGANT LIVING SPACE.







*DISFRUTA UN ESTILO DE VIDA EXCLUSIVO Y ESPACIOSO  
ENJOY AN EXCLUSIVE AND SPACIOUS LIFESTYLE*

ENCONTRAREMOS ADEMÁS,  
**3 DORMITORIOS**, EL PRINCIPAL  
CON VESTIDOR INTEGRADO.  
**2 BAÑOS**, UNO DE ELLOS EN SUITE,  
**1 ASEO DE CORTESÍA**.  
Y ESPACIO INDEPENDIENTE  
DE **LAVANDERÍA**.

WE WILL ALSO FIND  
**3 BEDROOMS**, THE MAIN BEDROOM  
WITH INTEGRATED DRESSING ROOM.  
**2 BATHROOMS**, ONE OF THEM INTE-  
GRATED, **1 COURTESY TOILET** AND A  
SEPARATE **LAUNDRY SPACE**.



*AMBIENTES RELAJADOS, INVITAN  
AL DESCANSO DEL CUERPO Y LA MENTE  
RELAXATION AREAS,  
TO BALANCE BODY AND MIND*





*EL CIELO ES EL LÍMITE*  
*THE SKY IS THE LIMIT*

LAS **ESPLÉNDIDAS TERRAZAS** CONSIGUEN PROLONGAR EL ESPACIO INTERIOR Y DIRIGEN LA MIRADA HACIA EL HORIZONTE, DONDE EL MAR Y EL CIELO SE FUNDEN EN UN MARCO INCOMPARABLE.

**SENSATIONAL TERRACES** ENHANCE THE INTERIOR SPACE TO MEET THE HORIZON, WHERE THE SEA AND THE SKY MERGE IN AN INCOMPARABLE SETTING.

EN LA PLANTA BAJA ENCONTRAMOS DOS DÚPLEX CON JARDÍN Y PISCINA DE USO PARTICULAR. DESTACAN LOS TECHOS A DOBLE ALTURA Y LOS GRANDES VENTANALES EN LA ZONA DE ESTAR, CON VISTAS AL JARDÍN. LA PLANTA SUPERIOR OFRECE, A SU VEZ, UNA AMPLIA TERRAZA.

# ESPACIOS PRIVADOS

# PRIVATE SPACES

ON THE GROUND FLOOR WE WILL FIND TWO DUPLEX'S WITH A GARDEN AND A POOL, FOR PRIVATE USE. THE DOUBLE-HEIGHT CEILINGS STAND OUT. THE LARGE FRENCH WINDOWS IN THE LIVING AREA OVERLOOK THE GARDEN. THE UPPER FLOOR OFFERS A LARGE TERRACE.



*MAGNÍFICAS VISTAS 360°  
SOBRE LA BAHÍA*

*MAGNIFICENT VIEWS  
OVER THE BAY*

LAS PLANTAS SUPERIORES SE DISTRIBUYEN EN DOS VIVIENDAS. AMBAS TIENEN ACCESO INDEPENDIENTE AL **SOLÁRIUM, QUE CUENTA ADEMÁS CON PISCINA Y POSIBILIDAD DE ZONA GOURMET.** TODO ELLO RODEADO DE UNAS VISTAS SENSACIONALES.

THE UPPER FLOORS ARE DISTRIBUTED BY TWO APARTMENTS. BOTH HAVE INDEPENDENT ACCESS TO THE UNIQUE **TOP FLOOR SKY TERRACE, WITH A PRIVATE POOL, SUN DECK AND POSSIBILITY OF GOURMET ÁREA,** SURROUNDED BY SENSATIONAL VIEWS.





**NOVA HOMES SE ENCUENTRA EN EL BARRIO DE LA BONANOVA, UNA TRANQUILA Y EXCLUSIVA ZONA RESIDENCIAL AL SUROESTE DEL CENTRO DE PALMA. TODO LO QUE NECESITAS, LO ENCONTRARÁS AQUÍ: CENTRO COMERCIAL PORTO PÍ, FARMACIAS, CENTROS DE SALUD Y BIENESTAR, RESTAURANTES, CAFETERÍAS, CASINO...**

# LA BONANOVA

**NOVA HOMES IS LOCATED IN THE DISTRICT OF LA BONANOVA, A PEACEFUL AND EXCLUSIVE RESIDENTIAL AREA SOUTHWEST OF THE CENTER OF THE ISLAND'S SOPHISTICATED CAPITAL, PALMA. EVERYTHING YOU MAY NEED, YOU WILL FIND HERE: PORTO PÍ SHOPPING CENTER, PHARMACIES, HEALTH AND WELLNESS CENTERS, RESTAURANTS, CAFÉS, CASINO...**



# ENTORNO SURROUNDINGS

AL OESTE DE **LA BONANOVA** SE ENCUENTRA EL **PALAU DE MARI-VENT**, ASÍ COMO **PLAYAS Y PEQUEÑAS CALAS**.

EL **DISTRITO DE GÈNOVA**, JUNTO A **LA BONANOVA**, ES CONOCIDO POR SUS **CUEVAS** Y POR TENER ALGUNOS DE LOS **RESTAURANTES** TRADICIONALES MALLORQUINES MÁS FAMOSOS DE LA ISLA.

AL **CENTRO DE PALMA** SE PUEDE LLEGAR FÁCILMENTE EN TRANSPORTE PÚBLICO O PASEANDO POR EL **PASEO MARÍTIMO**.

TO THE WEST OF **LA BONANOVA** IS THE **PALAU DE MARIVENT**, AS WELL AS **BEACHES AND SMALL COVES**.

THE **DISTRICT OF GÈNOVA**, NEXT TO **LA BONANOVA**, IS KNOWN FOR ITS **LANDSCAPE** AND **LOCAL TRADITIONAL RESTAURANTS**.

THE **CENTER OF PALMA** IS ACCESSIBLE BY PUBLIC TRANSPORT OR VIA THE PEDESTRIANIZED FOOTPATH, ALONG THE **PASEO MARÍTIMO**.







## SIGLOS DE HISTORIA A LA VUELTA DE LA ESQUINA

UN CORTO PASEO TE LLEVA AL ENCANTADOR **BOSQUE DE BELLVER**, CON UNO DE LOS CASTILLOS CIRCULARES DE LA ÉPOCA MEDIEVAL MÁS ESPECTACULARES DE EUROPA. SITUADO EN LO ALTO DE UNA COLINA, GOZA DE UNAS IMPRESIONANTES VISTAS DEL PUERTO Y EL CASCO ANTIGUO.

## CENTURIES OF HISTORY AROUND THE CORNER

A SHORT WALK TAKES YOU TO THE CHARMING FOREST OF **BOSQUE DE BELLVER**, WITH ITS SPECTACULAR CIRCULAR HILLTOP CASTLE. THIS MEDIEVAL SITE OFFERS BREATHTAKING VIEWS OF THE HARBOR AND SURROUNDS.



## CLUB NÁUTICO “CLUB DE MAR”

**NOVA HOMES** CUENTA TAMBIÉN CON LA CERCANÍA DEL **CLUB DE MAR**, QUE CADA AÑO DA LA BIENVENIDA A ALGUNOS DE LOS MÁS GRANDES YATES DEL MUNDO, EN UNO DE LOS ACONTECIMIENTOS MÁS ESPERADOS DE LA ISLA.

ADEMÁS, ACTUALMENTE SE ESTÁ LLEVANDO A CABO EL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA MARINA, LO QUE LE PERMITIRÁ CONVERTIRSE EN UNO DE LOS PUERTOS DEPORTIVOS Y DE RECREO DE REFERENCIA EN EL MEDITERRÁNEO Y EN ESPAÑA.

## “CLUB DE MAR” YACHTING CLUB

**NOVA HOMES** IS ALSO CLOSE TO THE FAMOUS **CLUB DE MAR**. EACH YEAR THE HARBOR WELCOMES SOME OF THE BIGGEST SUPER YACHTS IN THE WORLD, IN ONE OF THE MOST EXCLUSIVE EVENTS OF THE ISLAND.

IN ADDITION, THE MARINA MODERNIZATION PROJECT IS CURRENTLY BEING CARRIED OUT, AND IT WILL EVENTUALLY BECOME ONE OF THE MOST IMPORTANT RECREATIONAL NAUTICAL PORTS IN THE MEDITERRANEAN AND IN SPAIN.



Proyecto “Club de Mar” / “Club de Mar” future project.



## PUERTO PORTALS

EL PRESTIGIOSO COMPLEJO NÁUTICO Y DE OCIO DE **PUERTO PORTALS**, CON SUS ELEGANTES RESTAURANTES Y BOUTIQUES, SE ENCUENTRA A POCOS MINUTOS EN COCHE DE **NOVA HOMES**.

## PUERTO PORTALS

THE PRESTIGIOUS NAUTICAL AND LEISURE COMPLEX OF **PUERTO PORTALS**, WITH ITS ELEGANT RESTAURANTS AND BOUTIQUES, IS JUST A FEW MINUTES DRIVE FROM **NOVA HOMES**.





## TESOROS MEDITERRÁNEOS

LOS FERRIES SALEN A BARCELONA, VALENCIA, IBIZA Y MENORCA DEL PUERTO DE PALMA, QUE SE ENCUENTRA A POCOS MINUTOS; LA MANERA PERFECTA DE EXPLORAR ESTOS OTROS TESOROS MEDITERRÁNEOS.

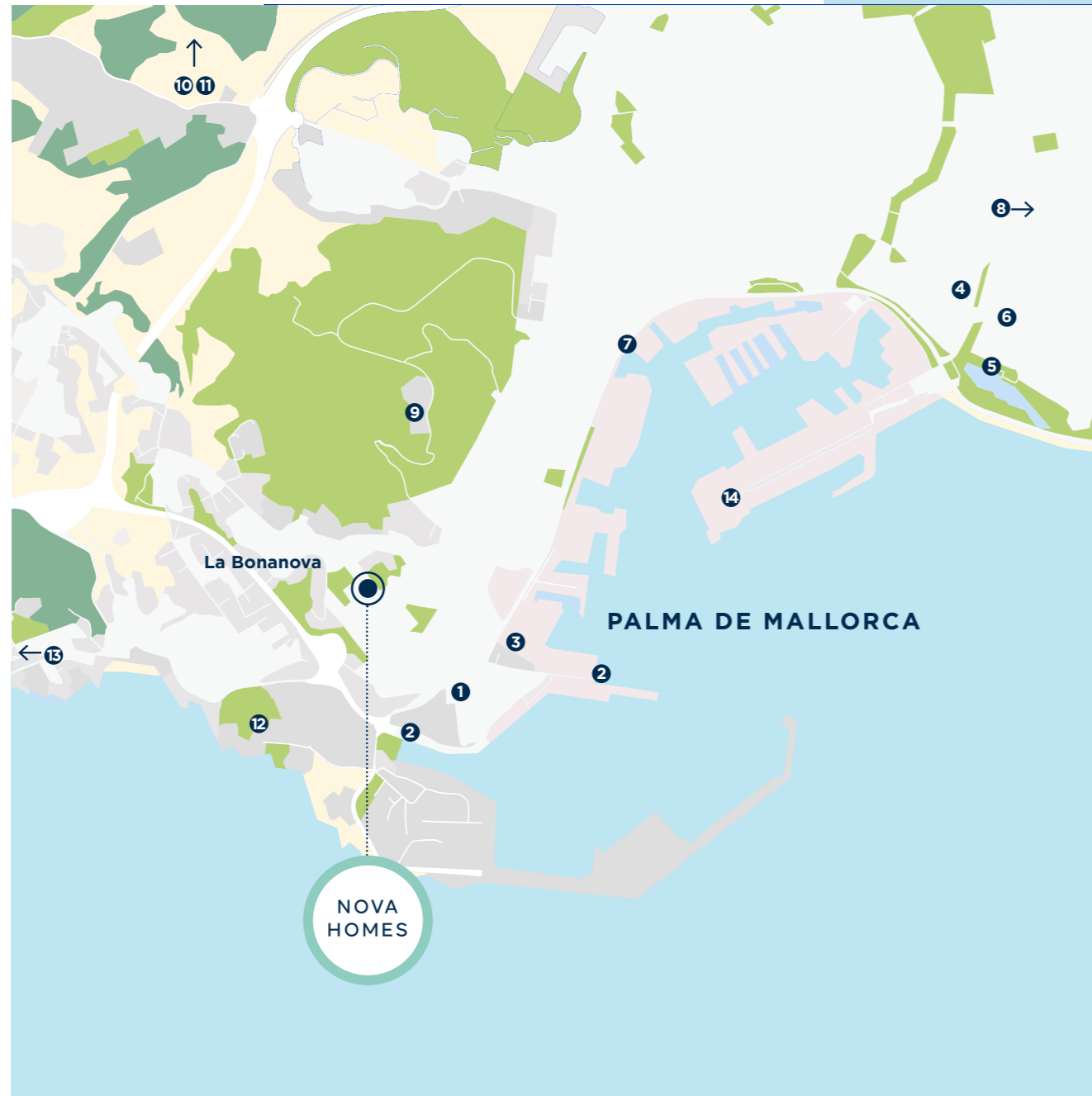
## MEDITERRANEAN TREASURES

FERRIES DEPART TO BARCELONA, VALENCIA, IBIZA AND MENORCA FROM THE PORT JUST A FEW MINUTES AWAY; THE PERFECT WAY TO EXPLORE THESE OTHER MEDITERRANEAN TREASURES.

# NOVA HOMES

LUXURY APARTMENTS  
PALMA DE MALLORCA

-  1 C.C. Porto Pi / *Porto Pi Shopping Centre*
-  2 Port - Ferry
-  3 Club de Mar
-  4 Paseo del Borne
-  5 Catedral / *Cathedral*
-  6 Casco antiguo / *Palma Old Town*
-  7 Paseo Marítimo
-  8 Aeropuerto / *Airport*
-  9 Castell de Bellver
-  10 Golf Son Muntaner
-  11 Golf Son Vida
-  12 Jardines de Marivent
-  13 Puerto Portals
-  14 Real Club Nautico de Palma



VIVIR A ORILLAS DEL MEDITERRÁNEO  
LIVING ON MEDITERRANEAN'S EDGE

UNA ELECCIÓN ÚNICA  
A UNIQUE CHOICE FOR LIFE

# MEMORIA DE CALIDADES



## ESTRUCTURA

- Estructura de hormigón armado formado por zapatas, muros, pilares, vigas y forjado unidireccional, de acuerdo con la normativa vigente.
- Aislamiento termoacústico de todos los forjados y cubierta.
- Control de calidad y ensayos realizados por laboratorio homologado.



## CUBIERTA

- Cubierta plana transitable, impermeabilizada mediante doble lámina asfáltica y baldosa cerámica recibida con mortero de cemento.



## FACHADA

- Revestimiento monocapa sobre ladrillo perforado de media asta, enfoscado interior y trasdosado interior de placa de yeso laminado con aislamiento térmico. Como revestimiento exterior también chapa de aluminio imitación acero corten y aplacado de piedra, en zonas puntuales.
- Barandillas de terrazas de vidrio laminar de seguridad templado.



## DISTRIBUCIONES

- Separación con viviendas y zonas comunes mediante tabiquería cerámica revestida con placas de yeso laminado con aislamiento termoacústico.



## CARPINTERÍA EXTERIOR

- Carpintería exterior de aluminio lacado con rotura de puente térmico, doble acristalamiento con vidrio bajo emisivo interior y cámara de aire.
- Ventanas oscilobatientes u oscilantes (según ubicación).
- Persiana enrollable formada por lamas de aluminio con aislamiento (ventanales de salón sin persiana), motorizadas mediante pulsador.
- Cajón de persiana tipo monoblock aislado térmicamente.



## PAVIMENTOS

- Solado de gres porcelánico de gran formato en toda la vivienda.
- Rodapié de DM lacado de 12 cm de alto.
- Solado de gres porcelánico en cocinas, baños, lavandería y terrazas.
- Escalera de zonas comunes en granito.



## CARPINTERÍA INTERIOR

- Puertas interiores con altura hasta falso techo, compuestas por hoja lisa lacada en color blanco mate y jamba recta a testa, herraje oculto, pernios de colgar, picaportes y manillas con acabado en inox.
- Puerta de entrada acorazada, con cerradura electrónica y mediante llave. Panelada lacada color blanco mate, pomo tirador exterior y manilla interior con acabado inoxidable.
- Frente de armario empotrado en todos los dormitorios con revestimiento interior y vestido con cajones, balda maletero y barra de colgar.



## REVESTIMIENTOS DE TECHOS

- Falso techo con placa de yeso laminado sobre perfilera metálica con acabado de pintura plástica lisa en toda la vivienda.



## REVESTIMIENTOS DE PARAMENTOS VERTICALES

- Pintura plástica lisa en vestíbulo, salón, pasillo y dormitorios.
- Pintura plástica lisa en zonas comunes.
- Alicatado con porcelánico rectificado de gran formato en baños.
- Alicatado con gres en lavandería.
- Revestimiento con mural de vinilo en aseo.



## APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

- Inodoros y bidé de Roca modelo Beyond, color blanco.
- Inodoros con doble descarga.
- Grifería para lavabo monomando de 'TRES Grifería' colección Study Exclusive, acabado cromo, con boquilla economizadora de agua.
- Plato de ducha de Roca extraplano de Senceramic® color blanco.
- Conjunto para bañera y ducha de 'TRES Grifería' colección Study Exclusive, con grifo termostático mural de 2 vías, rociador orientable de acero inoxidable, ducha de mano y flexo, acabado cromo.
- Mampara para bañera y ducha de Porcelanosa serie NEO, acabado cromo.
- Accesorios de baño de Porcelanosa serie K.
- Lavabos para baño de Porcelanosa serie RAS, serie TONO de sobre encimera para aseo.
- Mueble para lavabo.



## INSTALACIÓN ELÉCTRICA

- Instalación realizada según Reglamento de Baja Tensión y normativa de la Empresa suministradora.
- Mecanismos eléctricos de BTicino serie Living Now.



## FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

- Instalación de agua fría y caliente con tubería de polietileno.
- Red de desagües y bajantes con tuberías de PVC homologadas e insonorizadas.
- Llaves de corte en entrada a vivienda, cocina y baños.
- Toma de agua en solárium.



## CLIMATIZACIÓN Y AGUA CALIENTE

- Calificación energética A.
- Aeroterminia con sistema individual por vivienda para calefacción por suelo radiante y generación de agua caliente sanitaria.



## VENTILACIÓN

- Ventilación controlada en toda la vivienda con sistema de recuperador de calor de alta eficiencia que minimiza el consumo energético a diferencia de otros sistemas convencionales de ventilación.



## ASCENSORES

- Conforme al Reglamento UNE-EN-81-20 y UNE-EN-81-50, con capacidad para 6 personas, con variador de frecuencia y puertas automáticas resistentes al fuego.



## AMUEBLAMIENTO DE COCINA

- Cocina equipada con muebles bajos en isla y tipo columna-armario en frontal. Acabado blanco.
- Equipamiento formado por fregadero y grifería monomando, horno, placa de inducción, campana decorativa, microondas, frigorífico y lavavajillas, de la casa Siemens.
- Encimera sintética tipo Krion.

# TECHNICAL SPECIFICATIONS MEMORANDUM



## STRUCTURE

- Reinforced concrete structure consisting of footings, walls, columns, beams and one-way slab, in accordance with current regulations.
- Thermo-acoustic insulation of all floors and roof.
- Quality control and tests carried out by an approved laboratory.

- Interior partition walls made of laminated gypsum boards on a metal profile framework with thermo-acoustic insulation according to current technical regulations.



## ROOF

- Flat walkable roof, waterproofed with double asphalt sheet and ceramic tile laid with cement mortar.



## FACADE

- Single-layer cladding on staggered perforated brick, interior rendering and interior lining of laminated gypsum board with thermal insulation. As exterior cladding, there is also weathering steel imitation aluminium sheet and stone cladding in specific areas.
- Terrace railings made of laminated tempered safety glass.



## DISTRIBUTION

- Separation with dwellings and common areas by ceramic partition walls covered with gypsum boards with thermo-acoustic insulation.



## EXTERIOR METALWORK AND WOODWORK

- Exterior metalwork in lacquered aluminium with thermal bridge break, double glazing with interior low emissivity glass and air chamber.
- Tilt-and-turn or bottom-hung windows (depending on location).
- Roller shutter made up of insulated aluminium slats (living room windows without shutter), powered by a push-button.
- Thermally insulated monoblock shutter box.



## FLOORING

- Large format porcelain stoneware flooring throughout the dwelling.
- 12-cm-high lacquered MDF skirting board.
- Porcelain stoneware flooring in kitchens, bathrooms, laundry and terraces.
- Granite staircase in common areas.



## INTERIOR METALWORK AND WOODWORK

- Interior doors with height up to the false ceiling, made up of a smooth matte white lacquered sheet and a straight jamb at the end, concealed fittings, hanging hinges, latches and handles with a stainless steel finish.
- Reinforced front door, with electronic lock and key. Matte white lacquered panel, exterior handle knob and interior handle with stainless steel finish.
- Built-in wardrobe front in all bedrooms with interior lining and equipped with drawers, trunk shelf and hanging bar.



## CEILING COVERINGS

- False ceiling with laminated plasterboard on metal profiles with a smooth plastic paint finish throughout the dwelling.



## VERTICAL WALL COVERINGS

- Smooth plastic paint in hall, living room, corridor and bedrooms.
- Smooth plastic paint in common areas.
- Large format rectified porcelain tiling in bathrooms.
- Stoneware tiling in laundry room.
- Vinyl wall cladding in toilet.



## SANITARY FIXTURES AND FITTINGS

- Roca Beyond model toilets and bidets, white.
- Dual flush toilets.
- Single-lever washbasin taps from "TRES Grifería" Study Exclusive collection, chrome finish, with water-saving nozzle.
- Senceramic® Extra-flat Rock shower tray in white.
- Bathtub and shower set from "TRES Grifería" Study Exclusive collection, with 2-way wall-mounted thermostatic tap, adjustable stainless steel shower head, hand shower and flexible hose, chrome finish.
- Porcelanosa NEO series bath and shower screen, chrome finish.
- Porcelanosa K series bathroom accessories.
- Porcelanosa RAS series washbasins, TONO series countertop for toilet.
- Washbasin cabinet.



## ELECTRICAL INSTALLATION

- Installation carried out according to Low Voltage Regulations and the supplier's regulations.
- BTicino Living Now series electrical mechanisms.
- TV and Data socket in kitchen, living room and bedrooms. Cable TV and additional



## PLUMBING AND SANITATION

- Hot and cold water installation with polyethylene piping.
- Drainage and downpipe system with approved and soundproofed PVC piping.
- Shut-off valves at the entrance to the dwelling, kitchen and bathrooms.
- Water connection in solarium.



## HVAC AND HOT WATER

- Energy rating A.
- Aerothermal with individual system per dwelling for underfloor heating and domestic hot water generation.
- Installation of aerothermal cooling, by means of ducts and motorized grilles, in the living room and all bedrooms.



## VENTILATION

- Controlled ventilation throughout the dwelling with a high-efficiency heat recovery system that minimises energy consumption, unlike other conventional ventilation systems.



## LIFTS

- In accordance with UNE-EN-81-20 and UNE-EN-81-50, with capacity for 6 people, with frequency inverter and automatic fire resistant doors.



## KITCHEN FURNITURE

- Kitchen equipped with base cabinets on the island and column-wardrobe type cabinets on the front. White finish.
- Equipment consisting of sink and mixer tap, oven, induction hob, decorative hood, microwave, refrigerator and dishwasher, from Siemens.
- EKrion-type synthetic countertop.



[WWW.NOVAHOMESPALMA.COM](http://WWW.NOVAHOMESPALMA.COM)

Mobiliario, iluminación y decoración no incluidos. Este documento es de carácter informativo y carece de valor contractual. Esta información puede ser modificada por razones técnicas o comerciales. La información legal requerida se encuentra a disposición del público en nuestras oficinas.

Furniture, lighting & decoration not included. This dossier does not constitute a contractual document. This information may be modified for technical or commercial reasons. The required legal information is available to the public in our offices.





aransa  
HOMES

Oficina Palma de Mallorca  
C/ Pascual Ribot, 81. Bajos  
07011 Palma de Mallorca  
Tel: 971 733 989  
[www.aransa.com](http://www.aransa.com)